

JR総武線
小岩駅
徒歩19分
新 邸

29th period PREMIUM GARDEN COURT MINAMIKOIWA OPEN HOUSE

今週 土 日 AM10:00 ▶ PM5:00

見るだけOK! 聞くだけOK! 新築内覧会開催!

日本テレビの情報番組
DayDay.で
紹介されました!

現地へ
来てね♪

＼ 夢が広がるゆとりの間取り /

売主につき仲介手数料不要

6,480 | **即入居可**
万円～〈税込〉

月々**14**万円台から購入可能 頭金ボーナス**0**円

40年均等 りそな銀行

変動金利型優遇▲2.235%で、0.64%の場合

支払い例 月**142,896**円

〈3号棟外観〉



2号棟
新 築 + 角地
4SLDK
書斎+WIC+車庫

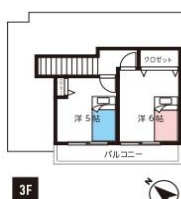


家族の会話が弾むリビング♪



浴室も広々快適!!

3号棟
新 築
5LDK
車庫つき



済

現地案内図



物件概要 ● 物件所在地 / 東京都江戸川区南小岩2丁目12番 ● 間取 / 4SLDK～5LDK ● 土地面積 / 70.20㎡ ～ 73.83㎡ (実測) ● 建物面積 / 112.35㎡ ～ 116.08㎡ (実測) ● 販売価格 / 6,050万円～6,480万円 ● 販売戸数 / 全5戸 (内2戸販売) ● 構造・規模 / 木造 3階建 ● 建築確認番号 / 第24UD11C建021119号他 ● 権利種類 / 所有権 ● 取引態様 / 売主 ● 入居時期 / 即入居可



株式会社 日 建

TEL.03-3671-2111(代表)

〒133-0067 東京都江戸川区西小岩 4-3-4 FAX.03-3671-2117

<http://www.nikken-group.com/> 最新情報はwebで

日建 小岩

検索

■ 宅建業免許: 東京都知事 (16) 第13606号 ■ 建設業許可: 東京都知事 (般-2) 第100681号 ■ (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 ■ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 ■ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

● 広告制作中に売却済の場合はご容赦ください。● (税込) は消費税が含まれた価格となります。● 間取図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。● 販売現地 (写真) は令和7年6月に撮影したものです。● 広告有効期限 / 令和7年8月末日 ※ 平日ご希望の方も随時受付しております。● 本広告掲載画像内の家具・家電等はAI画像生成です。本物件には付帯されません。