

新築分譲住宅
篠崎・瑞江

(谷河内2丁目：限定1邸)

売主直売：所有権

55
周年記念

今週の(土)① 10:00~17:00
現地販売会先着順受付!

完成住宅の内覧、お申込み等をご希望の方は…
「まずお電話下さい」又、現地見学後に
お申込み等の際は収入証明(コピー可)が必要になります
広告有効期限内にご成約の際はご容赦ください。

家電家具等

新生活応援キャンペーン

他にも
お問合せ
ご記名者

もれなく「QUOカード」進呈中!

1,000 1,000

「8m公道と私道」の角地

～街路樹・歩道に面した明るいお住まい



販売現地の現在(令和6年4月上旬)の状況や
②にて同仕様の建物仕様がご覧になれます!



↑ 西側イメージパース

節電設備

「篠崎駅」

徒歩 9分

「瑞江駅」

徒歩 15分



2F



1F



- 土地：67.06㎡ ■所在地：江戸川区谷河内2丁目13番街区
- 建物：64.44㎡ ■確認番号：第R05確認建築江戸川区00011号
- 設備：公営水道・東京電力・都市ガス・本下水 ■販売形態：売主

「先着順受付」
いよいよ受付開始!
緑豊かで生活も便利。

価格 **4,880**万円 (消費税別)
仲介手数料、ローン代行手数料や戸代も不要です。



2駅
利用可

明るい
角地 8m
公道面

新築
売主

- 駐輪/駐車もゆったり
- 明るい(南)向きの住まい
- 浴室換気乾燥付きユニットバス。
- 玄関ドアには「タッチレスキー」採用
- シャッター付きの配慮設計

南側イメージパース

● 住まいづくりから 街づくりまで ● 地元の皆様に愛されて55年 ● 設計・施工・販売～アフターサービスまで ●

〒113-0057 東京都江戸川区西小岩 4-3-4 <http://www.nikken-group.com>

まずはお気軽にお問合せ下さい!

販売担当直通連絡先—雷田(とみだ)まで!

「080-1377-7651」

※火・水定休…「月木金土日9:00~17:00」ご案内(完成住宅内覧等)出来ます。



株式会社

日建

☎ 03-3671-2111

■ 東京都知事免許(15)1268号 建設業許可/東京都知事(設-2)18881号 ■ (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業協会会員 (社)東京都宅地建物取引業協会会員