☆新発表 限定1棟☆　　陽当たり良好、先着順受付！

新築戸建住宅

南小岩

商店街至近で生活に便利な立地

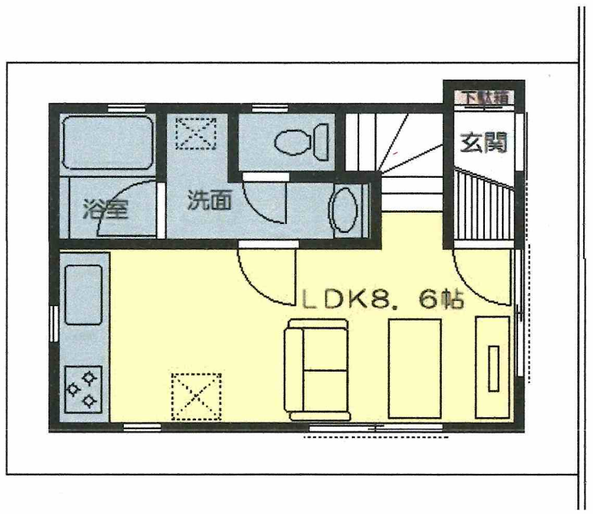
JR総武線「小岩駅」　徒歩21分

南道路、2階建

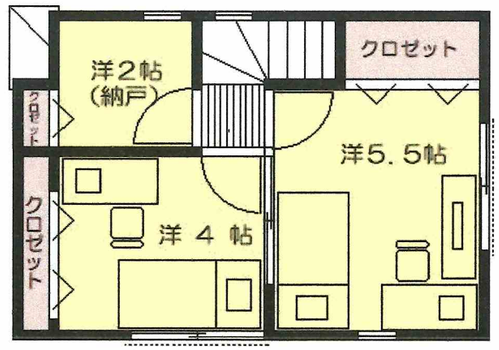
☆新築住所☆

江戸川区南小岩１丁目７番街区

初めてのマイホームや在宅ワーク用等ににオススメ！



1F



2F

3LDK、床暖房

宅配BOX付！

土地付建物価格（消費税込）

2,920（消費税込）万円

◈住宅ローンお支払い例・・・
2,920万円お借入の場合。当社紹介
都市銀行35年・変動金利0.675％（△1.8％優遇）
月々均等78,079円

住まいづくりから街づくりまで

■東京都知事免許（15）第13606号　建設業許可／東京都知事（般-2）第100681号
■（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟（社）全国宅地建物取引業保証協会会員（社）東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 日建

●お問い合わせは…お申し込みは…

☎03-3671-2111（代表）

〒133-0057 東京都江戸川区西小岩4-3-4　http://www.nikken-group.com

■ 物件概要

●所在地／東京都江戸川区南小岩1丁目7番街区（予定）●価格（消費税込）／2,920万円
●土地（正味約）／39.61㎡●建物（延約）／49.98㎡
●建築許可／第R02確認建築江戸川区00043号●完成（入居）年月日／令和3年10月下旬予定
●広告有効期限／令和3年5月末日●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
※広告作成中に売却済の際はご容赦下さい。また、お申込の際は収入証明書をご持参ください。